

Horsmakuja 2, Lentola

Kerrostalo, 3H + K + S, 77,50 m²

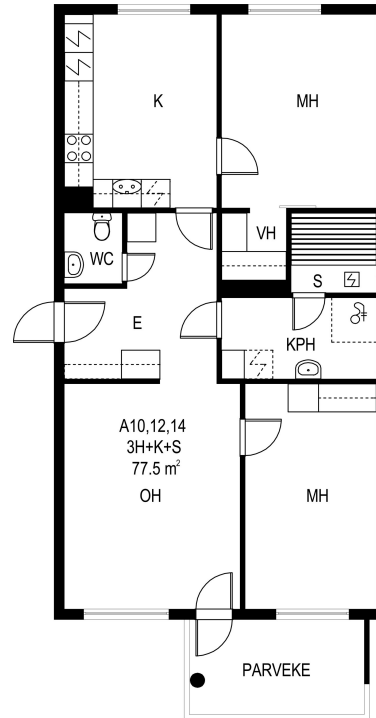
KANGASALA

816,00 €/kk

Asumisoikeusasuntoja Kangasalla palvelujen tuntumassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	3 / 3
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	3H + K + S, 77.50 m ²
Vuokra:	816,00 €/kk
Vuokravakuus:	816,00 €
Asumisoikeusmaksu:	12 215,27 €
Käyttövastike:	707,11 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesimaksu:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	707,11 €
Hissi:	Ei
Energiatohokkuusluokka:	C 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa
© virtualdesign.fi

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Horsmakuja 2 36240 KANGASALA
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	1993
Asuntoja:	32 kpl
Autopaikkoja:	32 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	3
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Kerhuhuone, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Horsmakuja 2 on kaksi kolmekerrosista kerrostaloa, joissa on kaikkiaan 32 asumisoikeusasuntoa. Saunallisista yksioissa, kaksioissa ja kolmioissa on mukavan rauhallista ja luonnonläheistä asua.

Metsäiseen maisemaan mukavasti sulautuneet talot ovat valmistuneet vuonna 1993. Talot on liitetty

Tampere, Aleksis Kiven katu 26, 33200 Tampere
Turku, Humalistonkatu 12, 20100 Turku
WWW.YHKODIT.FI

YH KODIT
Elämän kestäväää asumista

kaukolämpöverkoston ja varustettu koneellisella poistoilmatuuletuksella. Asuinhuoneiden seinissä on korvausilmaventtiilit.

Ympärivuotiset lenkipolut avautuvat kotiovelta ja Tampere-Lahti-valtatien ansiosta kulkuyhteydet ovat erinomaiset kaikkiin ilmansuuntiin. Isompaan kauppakeskukseenkin on matkaa vain 500 metriä.

Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenmittauksen mukaan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. 50 -Mt nettiyhteys sisältyy vuokraan. Autopaikkoja on 32. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla ja terasseilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla..

Vuokrattaessa luottotiedot tarkistetaan.