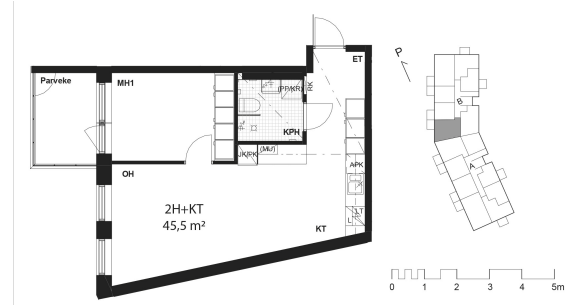


Vuokra-asuntoja Kangasalan keskustassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	6 / 6
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	2H + KT, 45.50 m ²
Vuokra:	553,00 €/kk
Vuokravakuus:	553,00 €
Internet-yhteys:	Telia 10/10 Ethernet
Vesiennakko:	18,00 €/hlö/kk
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2013



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Myllystenpohjantie 1 36200 Kangasala
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2019
Asuntoja:	87 kpl
Autopaikkoja:	28 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Internet-yhteys:	Telia 10/10 Ethernet
Omistaja:	YH-Tammi Oy

Kerroslukumäärä:	6
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Sauna, Kuivaushuone, Myös parvekkeella tupakointi kielletty.
Savuton talo:	Kyllä

Loistavalla paikalla Kangasalan keskustassa sijaitsevasta Heikinkartanon vuokra-asunnoista on lyhyt matka palveluihin. Mm. Kangasala-talo, kirjasto, päivittäistavarakaupat ja uimahalli löytyvät kaikki 200 metrin etäisyydeltä.

Keittiön kaapitot ovat valkoiset ja välitason on tyylikäs betoninharmaa laminaatti. Keittiön varustetasoon kuuluu astianpesukone. Ikkunoissa on sälekaihtimet. Huonetilojen lattiamateriaalina on helppokäyttöinen harmaa, parkettikuosinen muovimatto.

Kylpyhuoneissa lattiat ovat harmaata laattaa ja seinät valkoista laattaa harmaalla tehosteseinällä. Kylpyhuoneissa on sähköinen mukavuuslattialämmitys, jonka sähköistys on asunnon sähköstä. Jokaisessa kodissa on lasitettu parveke, joka antaa lisää neliötä asumiseen suuren osan vuodesta. Suuressa osassa asuntoja on myös vaatehuone. Talon alakerrasta löytyvät yhteissauna ja kuivaushuone. Kellarikerroksessa on huoneistokohtaiset irtaimistovarastot sekä sisäänkäynti parkkihalliin. Pääsetkin autopaikaltasi säältä suojassa suoraan kotiovellesi. Sisäpihalla on talon ulkoiluvälinevaraston lisäksi katettu lukittava pyörävarasto (yhteinen naapuritaloyhtiön kanssa) ja leikkiapiha.

Heikinkartanon kerrostalo on täysin savuton. Tupakointi on kiellettyä myös parvekkeilla. Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme. Autohallipaikat maksavat 90 euroa tai 80 euroa (tolpaton). Vesimaksuennakko 18 €/hlö/kk. Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa.

Kerrostalo on rakenteilla ja arvioitu valmistuminen on vuoden 2020 alku. Asuntoihin on tulorajat. Katso tarkemmat rajat Asukasvalinta-linkin takaa.