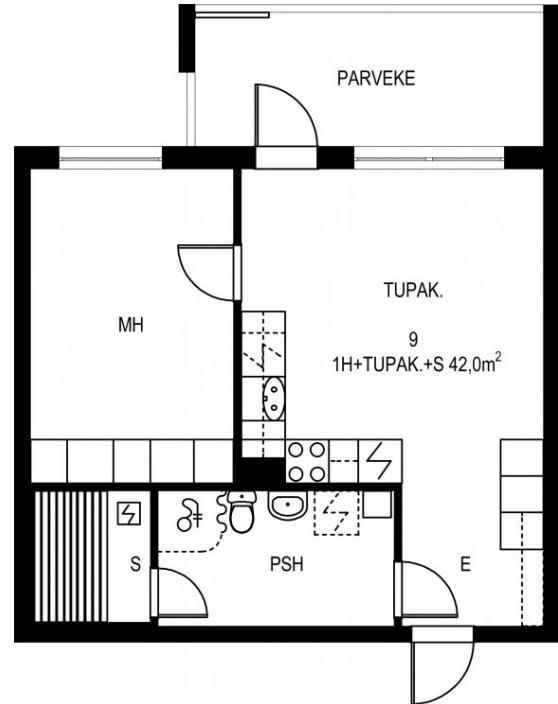


Asumisoikeusasuntoja Lempäälän Toimelankaassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	2 / 4
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	1H + TPK + S, 42.00 m ²
Vuokra:	640,00 €/kk
Vuokravakuus:	640,00 €
Asumisoikeusmaksu:	19 899,11 €
Käyttövastike:	529,84 €/kk
Internet-yhteys:	Elisa 10 Ethernet
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	529,84 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	D 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa
© virtualdesign.fi

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Toimelankaari 10 33880 LEMPÄÄLÄ
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2009
Asuntoja:	21 kpl
Autopaikkoja:	25 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Elisa 10 Ethernet
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	4
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Lempäälän Toimelankaari 10 sijaitsee rauhallisella alueella ja lähellä palveluita. Pankki, posti, kauppa ja apteekki ovat puolen kilometrin päässä etuovelta. Vehreät lenkkeilymaastot houkuttelevat ulkoilemaan. Asuntovalikoimasta löytyy 21 eri kokoista asuntoa eri tarpeisiin, etsit sitten toimivaa yksiötä tai tilavaa pienen perheen kolmiota. Jokaisessa asunnossa sauna ja parveke. Kulkuyhteydet ovat tehokkaat, Tampereen moottoritie on lähellä - pääset autolla 10

minuutissa Tampereelle. Bussiyhteydet liikennöivät säännöllisesti. Tolpallisia autopaikkoja on 21, 15 €/kk sekä muutama vieraspaikka.

Vesiennakko 20 eur/kk/hlö. 10 MT -nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme.

• Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron kunnasta, josta haet asuntoa. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.

- tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olet saanut tarjouksen. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.