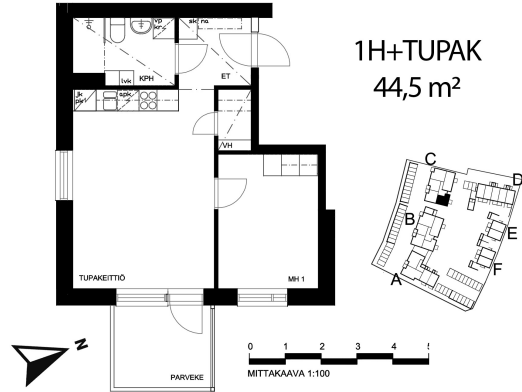


Asumisoikeusasuntoja ihastuttavasta Vuoreksesta

HUONEISTON TIEDOT

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Asumismuoto: | Asumisoikeus |
| Talotyyppi: | Kerrostalo |
| Kerros: | 3 / 4 |
| Huoneistotyyppi ja pinta-ala: | 1H + TPK, 44,50 m ² |
| Vapautumisajankohta: | Hetivapaa |
| Asumisoikeusmaksu: | 18 469,88 € |
| Käyttövastike: | 581,27 €/kk |
| Internet-yhteys: | Lounea 100 Ethernet |
| Vesiennakko: | 20,00 €/hlö/kk |
| Vakuus: | 581,27 € |
| Hissi: | Kyllä |
| Energiatohokkuusluokka: | D 2013 |



KIINTEISTÖN TIEDOT

| | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| Osoite: | Lagerlöfinkatu 3 33870 TAMPERE |
| Kiinteistötyyppi: | Kerrostalo |
| Rakennusvuosi: | 2012 |
| Asuntoja: | 52 kpl |
| Autopaikkoja: | 57 kpl |
| Lämmitys: | Kaukolämpö |
| Antennijärjestelmä: | Kaapelitelevisiojärjestelmä |
| Internet-yhteys: | Lounea 100 Ethernet |
| Omistaja: | YH-Asumisoikeus Länsi Oy |

| | |
|---------------------------|---|
| Kerroslukumäärä: | 4 |
| Irtaimistovarasto: | Kyllä |
| Yhteistilat: | Ulkoiluvälinevarasto, Sauna, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto |
| Savuton talo: | Tupakointi sallittu ainoastaan parvekkeella |

Lagerlöfinkatu 3 on jokaiselle soveltuva moderneja eri kokoisia asumisoikeusasuntoja tarjoava taloyhtiö hyvien kulkuyhteyksien varrella. Vuonna 2012 rakennettuun taloyhtiöön kuuluu 57 asumisoikeusasuntoa, jotka ovat yksiöitä, kaksioita, kolmioita ja neljän huoneen asuntoja. Kaikki asunnot ovat laadukkaita ja suunniteltu pohjaratkaisultaan toimiviksi.

Vuoreksen kauniit maisemat ja vesistöt houkuttelevat asukkaita ulkoilemaan. Parin minuutin kävelymatkan päästä löydät kattavat palvelut Vuoreskeskuksesta, johon lukeutuvat kauppa ja koulu. Alue sopii myös autottomalle, julkisen liikenteen kulkuyhteydet ovat tehokkaita. Asukkaitaan joka päivä enemmän ihastuttava Vuores on suunniteltu palvelemaan jokaisen tarpeita, tule tutustumaan Lagerlöfinkatu 3 asumismahdollisuuksiin!

Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa. Vuokraan sisältyy 100 Mt:n nettiyhteys. Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla ja terasseilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.