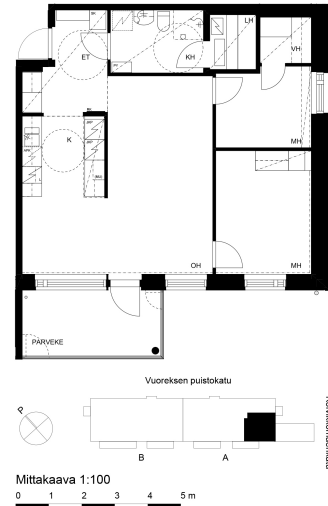


Kerrostalovuokra-asuntoja Vuoreksessa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	3 / 7
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	3H + K + S, 68.00 m ²
Vuokra:	924,52 €/kk
Vuokravakuus:	924,52 €
Internet-yhteys:	Lounea 100 Ethernet
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2013



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Koivikkomäenkatu 2 33870 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2017
Asuntoja:	75 kpl
Autopaikkoja:	53 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Lounea 100 Ethernet
Omistaja:	YH-Priimus Oy

Kerroslukumäärä:	7
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Kerhuhuone, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Sauna, Kuivaushuone, Lastenvaunuvarastot
Savuton talo:	Tupakointi sallittu vain merkityillä alueilla.

Vuoreksen alue sijaitsee vesistöjen ja metsien keskellä Etelä-Tampereella. Moderni ja omaleimainen ”pikkukaupunki” ihastuttaa julkisilla taideteoksillaan ja arkkitehtuurillaan. Alueelta löytyvät koulu ja päiväkoti sekä päivittäistavarakaupat. Vuores-talossa järjestetään erilaisia tapahtumia ympäri vuoden ja ulkoilmaihmiselle löytyvät luonto- ja lenkkipolut, ladut ja pyörätiet läheltä. Energiatohokkuus ja ekologisuus ovat myös osa Vuoreksen elämää ja alueella on mm. ekotehokas jätteiden imukeräys.

Ensimmäisen kerroksen asuntoihin kuuluu oma pihaterassi ja ylempien kerrosten asuntoihin kuuluu lasitettu parveke tuomaan lisämukavuutta asumiseen. Asunnoissa on laadukkaat materiaalit mm. astianpesukone, keraaminen induktioliesi, sälekaihtimet, laminaattilattiat sekä laatoitetut kylpyhuoneet.

Ensimmäisestä kerroksesta löytyvät huoneistokohtaiset varastot sekä ulkoiluvälinevarastot, kerhuhuone, yhteissauna ja kuivaustila. Sisäpihalta löytyvät myös lisää lukittavia pyöräsuojia.

Vesiennakko 20 €/hlö/kk. 100 Mt -nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Sopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana. Autopaikkoja on 53.

Tämä on täysin savuton kohde, tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.