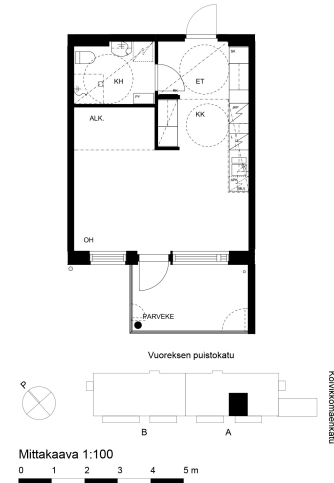


Kerrostalovuokra-asuntoja Vuoreksessa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	2 / 7
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	1H + KK + ALKOVI, 33,50 m ²
Vuokra:	573,93 €/kk
Vuokravakuus:	573,93 €
Internet-yhteys:	Lounea 100 Ethernet
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2013



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Koivikkomäenkatu 2 33870 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2017
Asuntoja:	75 kpl
Autopaikkoja:	53 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Lounea 100 Ethernet
Omistaja:	YH-Priimus Oy

Kerroslukumäärä:	7
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Kerhuhuone, Pesutupa, Sauna, Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Lastenvaunuvarastot
Savuton talo:	Tupakointi sallittu vain merkityillä alueilla.

Vuonna 2017 valmistui 75 vuokra-asuntoa keskelle Vuoreksen paleluja. Moderni ja omaleimainen ”pikkukaupunki” ihastuttaa julkisilla taideteoksillaan ja arkkitehtuurillaan. Alueelta löytyvät koulu ja päiväkoti sekä päivittäistavarakaupat. Ulkoilmamiehmiselle löytyvät luonto- ja lenkkipolut, ladut ja pyörätiet läheltä. Energiatohokkuus ja ekologisuus ovat myös osa Vuoreksen elämää ja alueella on mm. ekotehokas jätteiden imukeräys. Ensimmäisen kerroksen asuntoihin kuuluu pieni piha ja ylempien kerrosten asunnoissa on lasitettu parveke. Asunnoissa on laadukkaat materiaalit mm. astianpesukone, keraaminen induktioliesi, sälekaihtimet, laminaattilattiat sekä laatoitetut kylpyhuoneet. Ensimmäisestä kerroksesta löytyvät huoneistokohtaiset varastot sekä ulkoiluvälinevarastot, kerhuhuone, yhteissauna ja kuivaustila. Sisäpihalta löytyvät myös lisää lukittavia pyöräsuojia. Autopaikkoja on yhteensä 53, osa hallissa (30 €/kk) ja osa tolppapaikkoina (15 €/kk).

Vesiennakko 20 €/hlö/kk, tasaus mittauksen mukaan ja 100 MT -nettiyhteys sisältyvät vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Sopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana.

Huomioithan nämä:

- tupakointi sallittu vain erikseen merkityllä paikalla
 - tarkastamme luottotietosi. Asumiseen liittyvät maksuhäiriöt saattavat vaikuttaa asunnon saamiseen.
 - Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olemme tarjonneet sinulle asuntoa. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon.
- Tätä asuntoa vuokraa YH Kodit Oy