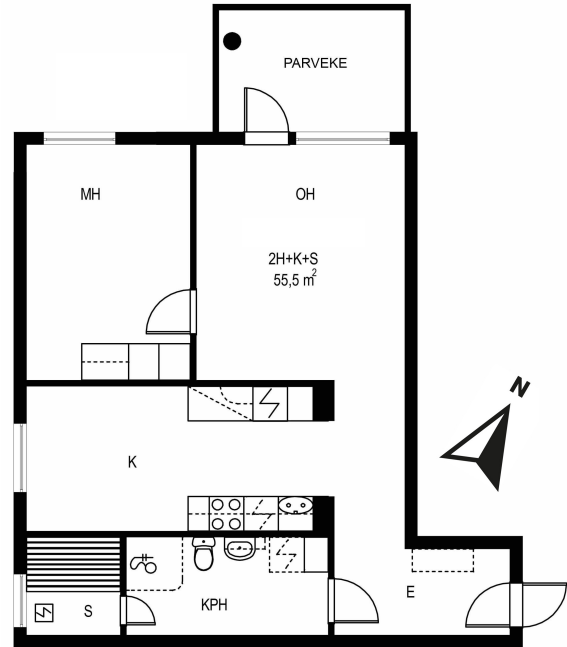


## Laaja valikoima vuokra-asuntoja Hervannassa

### HUONEISTON TIEDOT

<b>Asumismuoto:</b>	Vuokra
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	5 / 6
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	2H + K + S, 55.50 m <sup>2</sup>
<b>Vuokra:</b>	749,12 €/kk
<b>Vuokravakuus:</b>	749,12 €
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Hissi:</b>	Kyllä
<b>Energiatehokkuusluokka:</b>	E 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa  
© virtualdesign.fi

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Insinöörinkatu 55 33720 TAMPERE
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	2001
<b>Asuntoja:</b>	90 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	49 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Kaapelitelevisiojärjestelmä
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Omistaja:</b>	YH-Antura Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	6
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Kerhuhuone, Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
<b>Savuton talo:</b>	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Hervannan kaupunginosan vertaansa vailla olevat lähipalvelut ja kaupunkimainen miljöö houkuttelevat useita asukkaita. Vaivaton arki sujuu luhti- ja kerrostaloyhtiö Insinöörinkatu 55:ssä, joka sijaitsee aivan Hervannan palveluiden ytimessä ja ratikkareitin varrella.

Vuonna 2001 valmistunut komea taloyhtiö tarjoaa 90 vuokra-asuntoa monenlaiseen tarpeeseen, aina tilavista yksioista kotoisiin kolmen huoneen perheasuntoihin. Jokaisessa asunnossa on oma sauna. Kerrostalon parvekkeet ovat lasitetut. Alueelta hyvät kulkuyhteydet niin bussilla, autolla tai vaikka pyörällä. Uusi ratikkalinjakin kulkee vierestä.

Kaikki peruspalvelut ja harrastusmahdollisuudet ovat ulottuvillasi. Laadukasta kerrostaloelämää Hervannassa!

Vesimaksu ja 10Mt nettiyhteys sisältyvät vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).