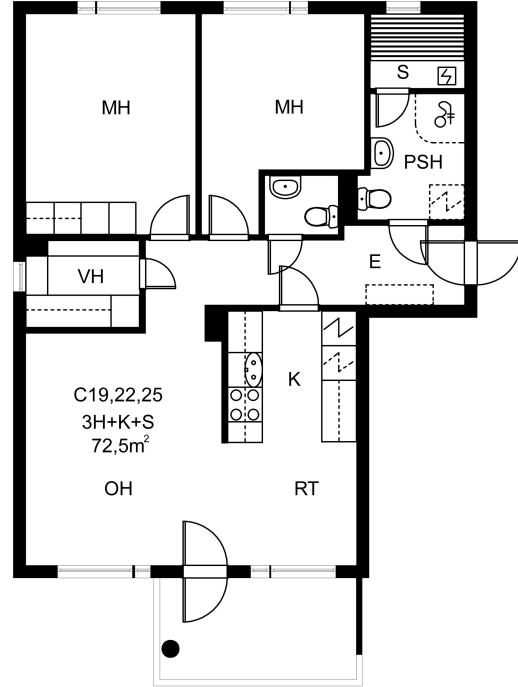


## Asumisoikeusasunto Hikivuoressa

### HUONEISTON TIEDOT

<b>Asumismuoto:</b>	Asumisoikeus
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	2 / 3
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	3H + K + S, 72.50 m <sup>2</sup>
<b>Vuokra:</b>	810,00 €/kk
<b>Vuokravakuus:</b>	810,00 €
<b>Asumisoikeusmaksu:</b>	11 548,18 €
<b>Käyttövastike:</b>	751,04 €/kk
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Vakuus:</b>	751,04 €
<b>Hissi:</b>	Ei
<b>Energiatohokkuusluokka:</b>	C 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa

© virtualdesign.fi

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Hikivuorenkatu 17 33710 TAMPERE
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	1993
<b>Asuntoja:</b>	36 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	38 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Kaapelitelevisiojärjestelmä
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Omistaja:</b>	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	3
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Kerhuhuone, Ulkoiluvälinevarasto, Ulkoiluvälinevarasto
<b>Savuton talo:</b>	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Hikivuorenkatu 17:n suosittu ja monipuolinen kerrostaloyhtiö soveltuu sekä lapsille että aikuisille oivaksi kodiksi. Vuonna 1993 rakennettuun taloyhtiöön kuuluu 36 saunallista asumisoikeusasuntoa, jotka ovat yksioita, kaksioita, kolmioita ja neljän huoneen asuntoja. Kaikki asunnot ovat mukavan tilavia ja suunniteltu pohjaratkaisultaan palvelemaan hyvin asukkaiden tarpeita. Annalan ja Kaukajärven kauniit maisemat ja vesistöt houkuttelevat

ulkoilemaan. Lähipalvelut ovat hyvät, päiväkotia, koulu ja kauppa löytyvät läheltä. Välittömässä läheisyydessä myös bussipysäkkejä. Kulkuyhteydet keskustaan ovat hyvät. Monipuolinen, mukava ja toimiva koti viihtyisässä pienkerrostalossa.

vesi ja 50 -Mt nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Autopaikkoja on 38 autopaikkaa. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.