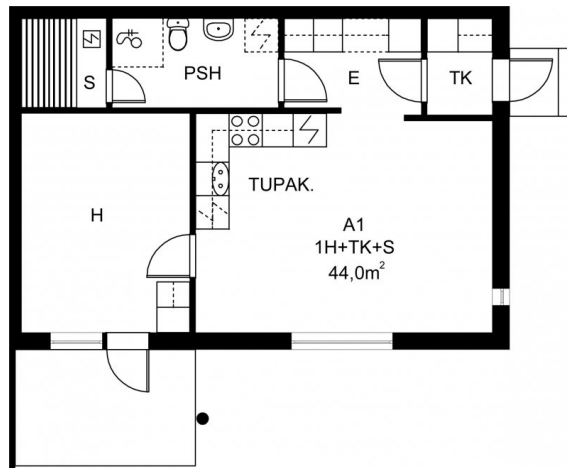


Kerrostaloasumista Linnainmaalla kodikkaassa asumisoikeusasunnossa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	1 / 5
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	1H + TPK + S, 44.00 m ²
Asumisoikeusmaksu:	13 499,77 €
Käyttövastike:	483,83 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesimaksu:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	483,83 €
Hissi:	Kyllä
Energiatehokkuusluokka:	D 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa

© virtualdesign.fi

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Piettasenkatu 38 33580 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2000
Asuntoja:	48 kpl
Autopaikkoja:	38 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	5
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Kerhuhuone, Mankeli, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asutopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Viehättävässä kerrostaloyhtiö Piettasenkatu 38:ssa on 48 asumisoikeusasuntoa, jotka vastaavat hyvin jokaisen asukkaan tilantarpeisiin. Kodikas taloyhtiö on rakennettu vuonna 2000 ja kaikkiin koteihin kuuluu sauna ja parveke. Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme.

Rauhallisen miljöönsä ansiosta asuminen soveltuu hyvin myös perheille. Näppärät yksiöt, kotoiset kaksiot, ja tilavat kolmiot ovat kaikki laadukkaita ja pohjaratkaisultaan toimivia. Aivan taloyhtiön vierestä löydät kattavat palvelut Linnainmaan kauppakeskitymästä. Alueella myös päiväkotit ja koulu. Oiva sijainti mahdollistaa kulkusi tehokkaasti kulkevilla bussiyhteyksillä vaikkapa keskustaan. Autoilijankin on ketterä päästä kulkemaan työmatkojaan. Pistokkeellisia autopaikkoja on 38. Tule viihtymään luonnonläheiselle asuinalueelle!

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).