

# Kaskitie 5, Tiuranniemi

Kerrostalo, 1H + KK + S, 38,50 m<sup>2</sup>

YLÖJÄRVI

474,97 €/kk

## Maaseutumaista rauhaa Ylöjärven asumisoikeusasunnoissa

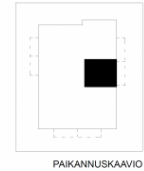
### HUONEISTON TIEDOT

<b>Asumismuoto:</b>	Asumisoikeus
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	4 / 5
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	1H + KK + S, 38.50 m <sup>2</sup>
<b>Asumisoikeusmaksu:</b>	18 183,06 €
<b>Käyttövastike:</b>	474,97 €/kk
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 Ethernet
<b>Vesiennakko:</b>	20,00 €/hlö/kk
<b>Vakuus:</b>	474,97 €
<b>Hissi:</b>	Kyllä
<b>Energiatohokkuusluokka:</b>	E 2013

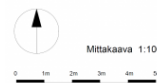
1h + kk + s 38,5 m<sup>2</sup>

Asunto:

A4 2. krs  
A10 3. krs  
A16 4. krs  
A22 5. krs



PAIKANNUSKAAVIO



TK = tiskikomero	<input type="checkbox"/>
HK = hyllykomero	<input type="checkbox"/>
SK = silvokomero	<input type="checkbox"/>
PY = ikkivastekomero	<input type="checkbox"/>
JK/PK = jääkaappi-pakastin (JK/PK) = tilavaraus	<input type="checkbox"/>
PK = pesukone, tilavaraus	<input type="checkbox"/>
KR = kuivausrumpu, tilavaraus	<input type="checkbox"/>
APK = astianpesukone, tilavaraus	<input type="checkbox"/>
MU = mikrooulu, tilavaraus	<input type="checkbox"/>

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Kaskitie 5 33480 YLÖJÄRVI
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	2011
<b>Asuntoja:</b>	54 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	66 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Kaapelitelevisiojärjestelmä
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 Ethernet
<b>Omistaja:</b>	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	5
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.
<b>Savuton talo:</b>	

Keskenään täysin identtisissä Kaskitie 5:n ja Niemitie 10:n taloissa on kummassakin viisi kerrosta ja 27 asuntoa. Modernit asunnot ovat parvekkeella tai terassilla varustettuja reilun kokoisia yksiöitä, kaksioita ja kolmioita. Lattiat ovat pääsääntöisesti tyylikästä lautaparkettia. Jokaisessa asunnossa on oma sauna ja sen yhteydessä laatoitettu pesuhuone. Wc:t ovat erillään pesutiloista. Yhtiö sijaitsee omalla tontilla. Sähköistetytjät autopaikkoja on 66. Jätteet kerätään nykyaikaisesti syväkeräyssäiliöihin.

Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa.  
Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).