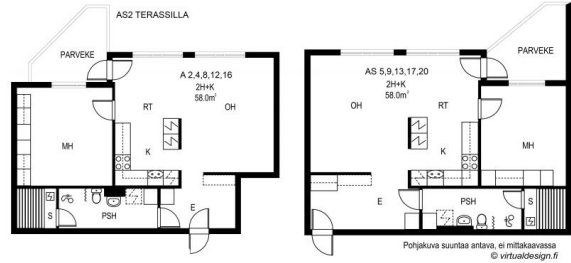


Vuokra-asuntoja Tampereen Pohtolan Lintulammella

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	1 / 6
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	2H + K + S, 58.00 m ²
Vuokra:	808,99 €/kk
Vuokravakuus:	808,99 €
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Hissi:	Kyllä
Energiatehokkuusluokka:	D 2018



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Pohtolankatu 21 33400 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	1997
Asuntoja:	41 kpl
Autopaikkoja:	38 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Antura Oy

Kerroslukumäärä:	6
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Kerhuhuone, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Pohtolankadun vuokra-asunnot sijaitsevat hyvien kulkuyhteyksien lähellä. Rakenteilla oleva ratikkalinjakin tulee kulkemaan lyhyen kävelymatkan päästä. Asuntoja on yksiöistä neljän huoneen perheasuntoihin. Jokaisessa asunnossa on parveke ja sauna. Taloyhtiössä on pesula, kuivaushuone sekä kerhuhuone. Lisäksi käytössä on asuntokohtainen irtaimistovarasto sekä yhteinen ulkoiluvälinevarasto. Lämpötilapalliset autopaikat 38 kpl sijaitsevat pihalla (15 eur/kk).

Vesi ja 50 MT -nettiyhteys sisältyvät vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Sopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana.

Kiinteistössä alkaa keväällä 2024 mittava saneeraus, jossa mm. uudistetaan kaikki märkätilat ja uusittu LVIS tekniikkaa.

Huomioithan nämä:

- Asukasvalinnassa on rajoituksia. Asukkaat valitaan hakemuksessa ilmoitetun asunnon tarpeen, varallisuuden ja tulojen perusteella.

- tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.
- tarkastamme luottotietosi. Asumiseen liittyvät maksuhäiriöt saattavat vaikuttaa asunnon saamiseen.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olemme tarjonneet sinulle asuntoa. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon.