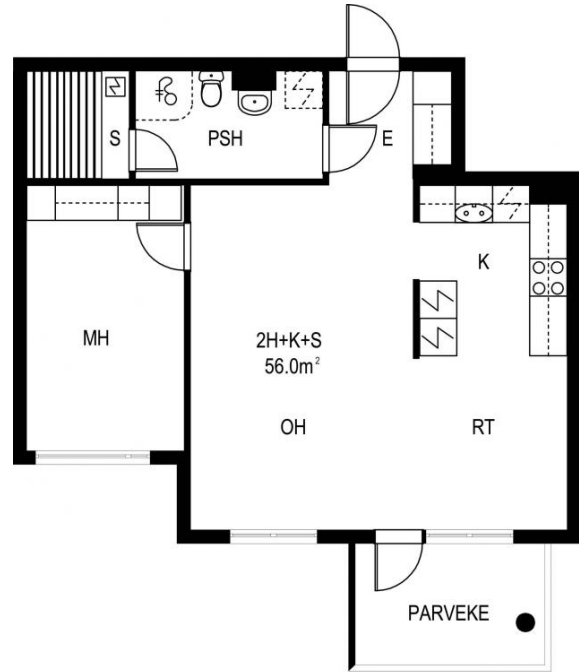


## Asumisoikeusasuntoja Tampereen Kalkussa

### HUONEISTON TIEDOT

<b>Asumismuoto:</b>	Asumisoikeus Vuokra
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	2 / 5
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	2H + K + S, 56.00 m <sup>2</sup>
<b>Vapautumisajankohta:</b>	Hetivapaa
<b>Vuokra:</b>	715,00 €/kk
<b>Vuokravakuus:</b>	715,00 €
<b>Asumisoikeusmaksu:</b>	18 907,80 €
<b>Käyttövastike:</b>	587,65 €/kk
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Vesimaksu:</b>	20,00 €/hlö/kk
<b>Vakuus:</b>	587,65 €
<b>Hissi:</b>	Kyllä
<b>Energiatohokkuusluokka:</b>	D 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa  
© virtualdesign.fi

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Poteronkatu 1 33330 TAMPERE
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	2002
<b>Asuntoja:</b>	31 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	30 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Sonera Kaapeli-Tv
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Omistaja:</b>	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	5
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Kerhohuone, Mankeli, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Kuivaushuone
<b>Savuton talo:</b>	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Vuonna 2002 valmistunut kerrostalo osoitteeseen Poteronkatu 1 käsittää 31 asuntoa yksiöistä kolmioihin. Kaikilla asunnoilla on oma sauna, parveke sekä irtaimistovarasto. Talossa lisäksi on pesutupa ja kuivaushuone. Yhtiön piha-alue on viihtyisä ja suojaisa soveltuena hyvin myös lapsille, lähellä myös leikkipuisto ja päiväkotiki. Autoille paikkoja yhteensä 30, osa ovelisissa katoksissa (30 €/kk) ja tolallisena pihassa (15 €/kk).

Vesimaksu 20 eur/kk/hlö. 50 MT -nettityhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme.

• Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron kunnasta, josta haet asuntoa. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.

- tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olet saanut tarjouksen. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.

Vuokrattaessa luottotiedot tarkistetaan.