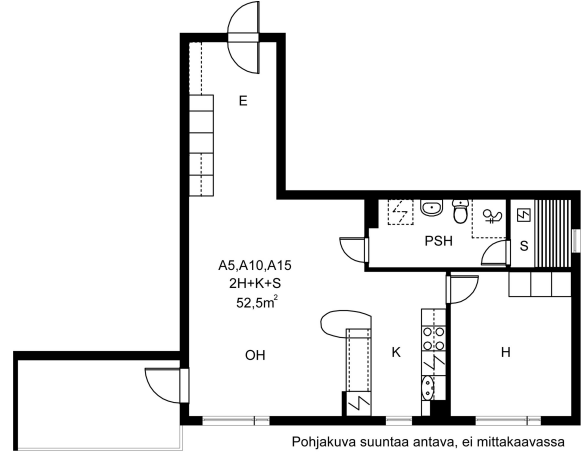


Viihtyisiä asumisoikeusasuntoja Tampereen Raholassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	3 / 5
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	2H + K + S, 52.50 m ²
Asumisoikeusmaksu:	18 151,86 €
Käyttövastike:	615,65 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	615,65 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2007



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Porkkanakuja 4 33300 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2002
Asuntoja:	47 kpl
Autopaikkoja:	37 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	5
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Mankeli, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Kuivaushuone
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Vuonna 2002 rakennettuun taloyhtiöön kuuluu 47 saunallista asumisoikeusasuntoa yksiöistä nelikoihin. Kerrostalo on osoitteella Pukkisaarenkatu 2 ja luhtitalo Porkkanakuja 4. Pihapiiri on suojaisa soveltuen myös lapsiperheille. Kotisi välittömässä läheisyydessä on ruokakauppa, apteekki, päiväkotit ja bussipysäkki. Raholan hyvät ulkoilumaastot mm Mustavuori ja järven läheisyys houkuttelevat ulkoilemaan ja nauttimaan vehreistä maisemista. Nokiantien varrelta hyvät kulkuyhteydet Nokian suuntaan ja Tampereen keskustaan myös bussilla. Jokaisella huoneistolla on varastotila ja kerrostalon A-rapussa on pesutupa ja kuivaushuone. Autopaikat toteutettu katoksina (25 €/kk) ja tolppapaikkoina (15 €/kk).

Vesiennakko 20 eur/kk/hlö, tasaus mittauksen mukaan. 50 MT -nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme.

• Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron ARasta, <https://hakija.aso.fi/kirjautu>. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.
- tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olet saanut tarjouksen. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.