

Winterinraitti 8-10, Epilä

Kerrostalo, 3H + K + S, 78,00 m²

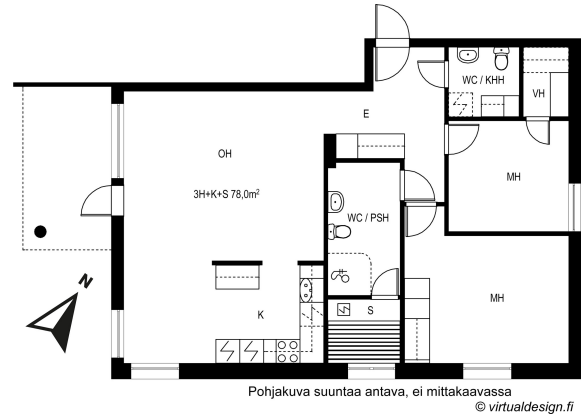
TAMPERE

950,00 €/kk

Asumisoikeusasunnot arvostetulta Winterin alueelta Tampereelta sujuvilla kulkuyhteyk

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	1 / 4
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	3H + K + S, 78.00 m ²
Vuokra:	950,00 €/kk
Vuokravakuus:	950,00 €
Asumisoikeusmaksu:	22 505,52 €
Käyttövastike:	794,95 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 10 VDSL2
Vesimaksu:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	794,95 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	D 2007



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Winterinraitti 8-10 33270 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2000
Asuntoja:	34 kpl
Autopaikkoja:	32 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Sonera Kaapeli-Tv
Internet-yhteys:	Telia 10 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	4
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi sallittu ainoastaan parvekkeella

Länsi-Tampereen Epilästä on hyvät kulkuyhteydet keskustaan, Nokialle tai vaikkapa Lielahden palvelualueelle. Winterinraitti 8-10 tarjoaa viihtyisän asumisoikeusasunnon jokaisen tarpeeseen, hyvät ulkoilumahdollisuudet sekä asialliset lähipalvelut.

Vuonna 2000 rakennettuun taloyhtiöön kuuluu laaja valikoima asumisoikeusasuntoja, jotka ovat näppäriä yksioitää, toimivia kaksioita, tilavia kolmioita ja neljän huoneen perheasuntoja. Saunalliset ja parvekkeelliset asunnot ovat nykyaikaisia ja valoisia. Viihtyisä ja lapsiystävällinen piha-alue.

Alue palvelee hyvin työmatkalaisia ja kulkuyhteydet useaan suuntaan ovat tehokkaita. Lähettyviltä löytyy koulu, päiväkotiki ja ruokakauppa. Monipuolinen ja useaan eri tarpeeseen hyvin muotoutuva Winterinraitti 8-10 on viihtyisä asuinpaikka!

Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme. 10 Mt:n nettiyhteys sisältyy vuokraan. Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.