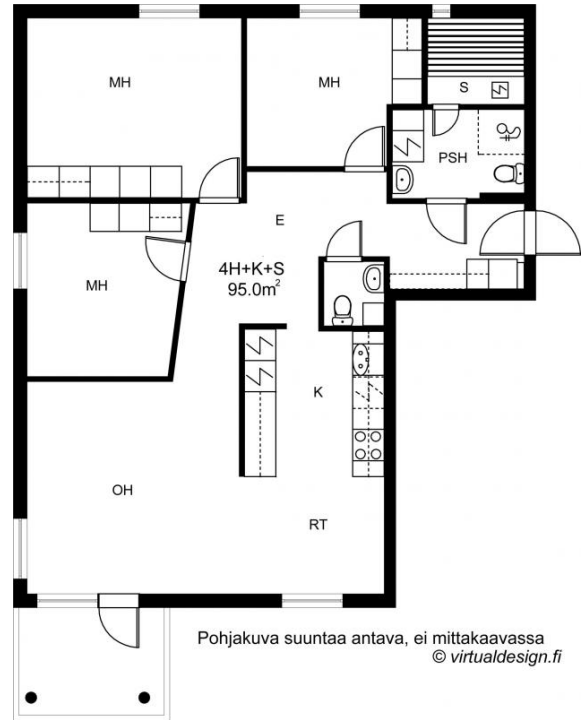


Asumisoikeusasunnot Tampereen Winterin alueelta

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	3 / 4
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	4H + K + S, 95.00 m ²
Asumisoikeusmaksu:	30 074,53 €
Käyttövastike:	975,21 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesimaksu:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	975,21 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2007



KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Winterinraitti 3 33270 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	1998
Asuntoja:	18 kpl
Autopaikkoja:	16 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Sonera Kaapeli-Tv
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	4
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Epilästä on hyvät kulkuyhteydet keskustaan, Nokialle tai vaikkapa Lielahden palvelualueelle. Winterinraitti 3 tarjoaa kaksioita ja nelikoita. Hyvät ulkoilumahdollisuudet sekä asialliset lähipalvelut. Talvella voit luistella Tohloppijärven jäällä eikä Lamminpään hiihtoladutkaan ole kaukana. Lähellä oleva Vaakonpuisto tarjoaa mahdollisuuden mm. frisbeegolfiin. Vuonna 1998 rakennettuun taloyhtiöön kuuluu 18 saunallista asumisoikeusasuntoa yksiöistä nelikoihin. Jokaisella asunnolla on irtaimistovarastotila. Autopaikkoja on yhteensä 16, katoksessa (25 €/kk) ja tolppapaikkoina (15 €/kk).

Vesimaksu 20 eur/kk/hlö. 50 MT -nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme.

• Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron kunnasta, josta haet asuntoa. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.

- tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olet saanut tarjouksen. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.