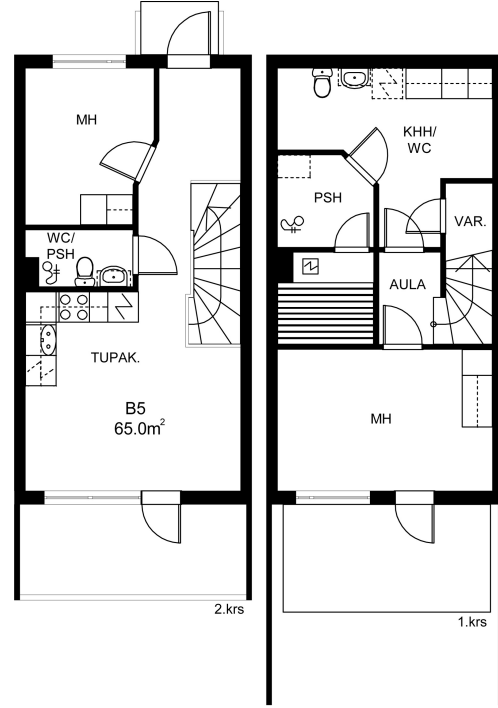


Rivitaloasumisoikeusasuntoja vehreässä Tohlopinrannassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus
Talotyyppi:	Rivitalo
Kerros:	/ 2
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	2H + TPK + S, 65.00 m ²
Vapautumisajankohta:	Hetivapaa
Asumisoikeusmaksu:	22 390,13 €
Käyttövastike:	718,44 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	718,44 €
Hissi:	Ei
Energiatohokkuusluokka:	D 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa
© virtualdesign.fi

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Tohlopinranta 4 33270 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Rivitalo
Rakennusvuosi:	2001
Asuntoja:	11 kpl
Autopaikkoja:	11 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	2
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Vehreä Tohloppi on suosittu asuinalue. Tohlopinranta 4 on vuonna 2001 rakennettu kodikas rivitaloyhtiö, jossa on 11 asumisoikeusasuntoa. Kaksikerroksisissa asunnoissa on parveke ja sauna. Tarjolla on tilavia kaksioita, valoisia kolmioita ja neljän huoneen avaria perheasuntoja. Alue tarjoaa hyvät ulkoilumaastot. Piha-alueen läheisyydessä on leikkipuisto, Tesoman kattavat palvelut ovat vain parin minuutin ajomatkan päässä. Hyvät joukkoliikenneyhteydet keskusta. Pohjaratkaisultaan loistavista kodeista löytää omansa kaikki tilaa ja luontoa arvostavat asukkaat!

Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa.
Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).