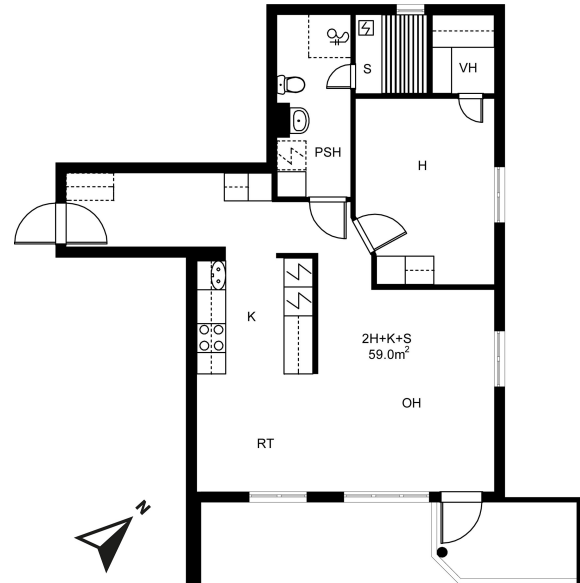


## Monipuoliset vuokra-asunnot omalla saunalla Epilässä

### HUONEISTON TIEDOT

<b>Asumismuoto:</b>	Vuokra
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	5 / 5
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	2H + K + S, 59.00 m <sup>2</sup>
<b>Vuokra:</b>	766,41 €/kk
<b>Vuokravakuus:</b>	766,41 €
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Hissi:</b>	Kyllä
<b>Energiatohokkuusluokka:</b>	D 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa  
© virtualdesign.fi

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Tapettikatu 13 33270 TAMPERE
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	1998
<b>Asuntoja:</b>	52 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	43 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Kaapelitelevisiojärjestelmä
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 VDSL2
<b>Omistaja:</b>	YH-Antura Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	5
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Kerhohuone, Mankeli, Ulkoiluvälinevarasto, Pesutupa, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
<b>Savuton talo:</b>	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Vuonna 1998 rakennettu kerrostalokohde Tapettikatu 13 tarjoaa laajan kotivalikoiman, joka koostuu yksiöistä, kaksioista, kolmioista ja neljän huoneen perheasunnoista. Joka kodissa on oma sauna. Reilun kokoisissa vuokra-asunnoissa on toimivat pohjaratkaisut - taloyhtiö tarjoaa runsaasti varastotilaa mukavan väljään asumiseen.

Tapettikatu sijaitsee Epilässä, hyvien kulkuyhteyksien varrella. Lähipalveluihin kuuluu ruokakauppa, koulu ja päiväkotit. Vaalea taloyhtiö tarjoaa suojaisan pihan, jossa on leikkipuisto. Alueella viihtyvät hyvin sekä lapset että aikuiset. Laadukasta vuokra-asumista keskeisellä sijainnilla, pääset kätevästi liikkumaan joka ilman suuntaan.

Tohlopin järven vehreät lenkkeilytiet ovat kotisi tuntumassa.

Huomioithan, että Ara-rahoitteisten vuokra-asuntojemme asukasvalinnassa on rajoituksia. Vesimaksu ja 10 MT:n nettiyhteys sisältyvät vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).