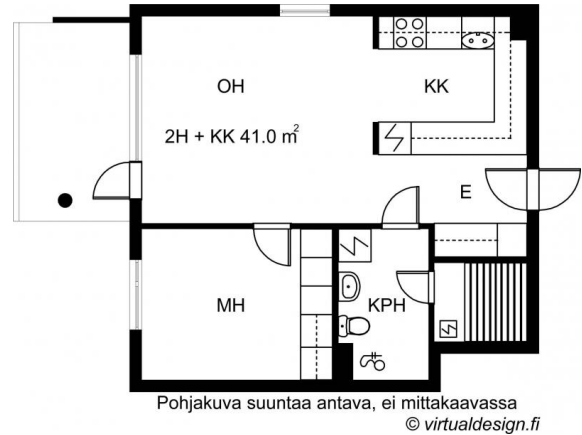


Kodikkaita asumisoikeusasuntoja Tampereen Haapalinnassa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	2 / 7
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	2H + KK + S, 41.00 m ²
Asumisoikeusmaksu:	13 307,94 €
Käyttövastike:	476,01 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Vesiennakko:	18,00 €/hlö/kk
Vakuus:	476,01 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	C 2007



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa
© virtualdesign.fi

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Aapelinraitti 8 33270 TAMPERE
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	1996
Asuntoja:	28 kpl
Autopaikkoja:	32 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Kaapelitelevisiojärjestelmä
Internet-yhteys:	Telia 50 VDSL2
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	7
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Ulkoiluvälinevarasto
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Viihtyisä Aapelinraitti 8 sijaitsee Tampereen länsipuolella Hyhkyn alueella tarjoten eri kokoisia laadukkaita asumisoikeusasuntoja hyvien kulkuyhteyksien varrella. Vuonna 1996 rakennettuun kerrostaloon kuuluu 28 saunallista asumisoikeusasuntoa, jotka ovat kaksioita, kolmioita ja neljän huoneen asuntoja. Komealla seitsemänkerroksisella kerrostalolla on suojaisa ja rauhallinen piha-alue, joka soveltuu hyvin myös perheen pienimmille.

Vain parin minuutin kävelymatkan päästä löydät alueen peruspalvelut. Lähistöllä sijaitsee Lielahden palvelukeskittymä. Julkisen liikenteen kulkuyhteydet ovat tehokkaat, mutta alue palvelee hyvin myös autoilevaa. Tutustu koteihin tehokkaiden kulkuyhteyksien varrella! Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa.

Käyttövesiputkiston saneerauksen yhteydessä 2019 laatoitettiin kylpyhuoneet.

Tupakointi on kielletty myös parvekkeilla 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Onko sinulla kysyttävää asunnosta? Ole yhteydessä asiakaspalveluumme 010 227 3000. Soittoaika arkisin klo 8–20 ja lauantaisin klo 10–16.

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %). Matkapuhelimesta soittaessa 8,35 snt / puhelu + 16,69 snt / minuutti (sis. alv 24 %).