

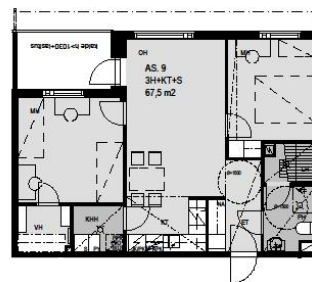
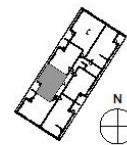
Moderni asumisoikeusasunto Turun Hirvensalossa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	4 / 4
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	3H + KT + S, 67.50 m ²
Vapautumisajankohta:	Hetivapaa
Vuokra:	912,04 €/kk
Vuokravakuus:	912,04 €
Asumisoikeusmaksu:	31 648,87 €
Käyttövastike:	708,78 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 10 Ethernet
Vesiennakko:	18,00 €/hlö/kk
Vakuus:	708,78 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	B (2018)

AROLAN METSÄ
AS. 9, 16, 23
3H+KT+S 67,5 m²

28.03.2013



1:100

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Arolankaari 7 A 20900 TURKU
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2014
Asuntoja:	26 kpl
Autopaikkoja:	35 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Sonera Kaapeli-Tv
Internet-yhteys:	Telia 10 Ethernet
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	4
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone
Savuton talo:	Tupakointi sallittu ainoastaan parvekkeella

Hirvensalon kaupunginosassa sijaitsevassa Arolankaari 7:n taloyhtiössä on 26 asumisoikeusasuntoa. Neliöt ovat käytetty tarkasti valoisissa ja avarissa huoneissa sekä taloudenpitoa helpottavissa yksityiskohdissa. Talo on rakennettu 2014. Koteja on kolmioista aina viisi huonetta sisältäviin kodikkaisiin perheasuntoihin. Märkätiloissa on laattalattiat ja -seinät sekä muualla kodissa lämpöä ja modernia ilmettä tuo parkettilattia. Asumisviihtyvyyttä lisäävät oma sauna ja lasitettu parveke. Keittiön vakiovarusteisiin kuuluu astianpesukone.

Suojaisat taloyhtiötä ympäröivät leikki- ja oleskelupihat sopivat kaikenikäisille. Talojen laidalta alkava luonnontilainen metsikkö houkuttelee koko perhettä ulkoilemaan ja vierasvenesataman merenranta siintää alle kilometrin päässä.

**Kaunis koti kaikille Arolankaari 7:ssä.
**

**
**

**Vesi laskutetaan huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan. Tasaus tehdään vähintään kerran vuodessa.
Lemmikkieläimet ovat tervetulleita asuntoihimme.**