

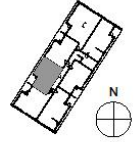
Moderni asumisoikeusasunto Turun Hirvensalossa

HUONEISTON TIEDOT

Asumismuoto:	Asumisoikeus Vuokra
Talotyyppi:	Kerrostalo
Kerros:	4 / 4
Huoneistotyyppi ja pinta-ala:	3H + KT + S, 67.50 m ²
Vapautumisajankohta:	07.06.2023
Vuokra:	980,47 €/kk
Vuokravakuus:	980,47 €
Asumisoikeusmaksu:	37 009,15 €
Käyttövastike:	728,88 €/kk
Internet-yhteys:	Telia 50 Ethernet
Vesiennakko:	20,00 €/hlö/kk
Vakuus:	728,88 €
Hissi:	Kyllä
Energiatohokkuusluokka:	B 2018

AROLAN METSÄ
AS. 9, 16, 23
3H+KT+S 67,5 m²

28.03.2013



1:100

KIINTEISTÖN TIEDOT

Osoite:	Arolankaari 7 A 20900 TURKU
Kiinteistötyyppi:	Kerrostalo
Rakennusvuosi:	2014
Asuntoja:	26 kpl
Autopaikkoja:	35 kpl
Lämmitys:	Kaukolämpö
Antennijärjestelmä:	Sonera Kaapeli-Tv
Internet-yhteys:	Telia 50 Ethernet
Omistaja:	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

Kerroslukumäärä:	4
Irtaimistovarasto:	Kyllä
Yhteistilat:	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone
Savuton talo:	Tupakointi on kielletty huoneistossa, parvekkeilla, asuntopihoilla sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa 1.9.2020 ja sen jälkeen alkavilla sopimuksilla.

Hirvensalon kaupunginosassa sijaitsevassa Arolankaari 7:n taloyhtiössä on 26 asumisoikeusasuntoa. Kerrostalojen laidalta alkava luonnontilainen metsikkö houkuttelee koko perhettä ulkoilemaan ja vierasvenesataman merenranta siintää alle kilometrin päässä. Koteja on kolmioista aina viisi huonetta sisältäviin kodikkaisiin perheasuntoihin. Asumisviihtyvyyttä lisäävät oma sauna ja lasitettu parveke. Keittiön vakiovarusteisiin kuuluu astianpesukone. Taloyhtiössä on kuivaushuone, ulkoiluvälinevarasto ja lisäksi käytössä on asuntokohtainen irtaimistovarasto. Lämpötolpalliset autokatospaikat 26 kpl (30€/kk) ja lämpötolpalliset avopaikat 9 kpl (15€/kk) sijaitsevat pihalla.

Vesiennakko on 20 eur/hlö/kk ja tasaus tehdään huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan vähintään kerran

vuodessa. 50Mbit/s nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron kunnasta, josta haet asuntoa. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.
- Tupakointi on kielletty asunnossa ja myös parvekkeella 1.9.2020 jälkeen tehdyillä sopimuksilla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olemme tarjonneet sinulle asuntoa. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.