

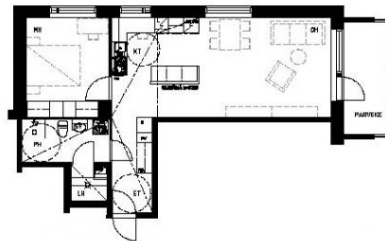
## Kaarinan Mallaskadun modernit asumisoikeusasunnot

### HUONEISTON TIEDOT

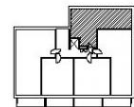
<b>Asumismuoto:</b>	Asumisoikeus
<b>Talotyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Kerros:</b>	4 / 6
<b>Huoneistotyyppi ja pinta-ala:</b>	2H + KT + S, 61.50 m <sup>2</sup>
<b>Vuokra:</b>	906,69 €/kk
<b>Vuokravakuus:</b>	906,69 €
<b>Asumisoikeusmaksu:</b>	26 112,97 €
<b>Käyttövastike:</b>	727,75 €/kk
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 Ethernet
<b>Vesiennakko:</b>	20,00 €/hlö/kk
<b>Vakuus:</b>	727,75 €
<b>Hissi:</b>	Kyllä
<b>Energiatohokkuusluokka:</b>	B 2018

Asunto Oy Kaarinan Panimonpuisto  
Mallaskatu 14, 20760 Kaarina

2H+KT+S 61,5m<sup>2</sup>  
AS. 0 2. kerros  
AS. 14 3. kerros  
AS. 18 4. kerros  
AS. 24 5. kerros  
AS. 28 6. kerros



PANIMONPUUSTO



18.04.2013

### KIINTEISTÖN TIEDOT

<b>Osoite:</b>	Mallaskatu 14 20760 PIISPANRISTI
<b>Kiinteistötyyppi:</b>	Kerrostalo
<b>Rakennusvuosi:</b>	2014
<b>Asuntoja:</b>	29 kpl
<b>Autopaikkoja:</b>	33 kpl
<b>Lämmitys:</b>	Kaukolämpö
<b>Antennijärjestelmä:</b>	Kaapelitelevisiojärjestelmä
<b>Internet-yhteys:</b>	Telia 50 Ethernet
<b>Omistaja:</b>	YH-Asumisoikeus Länsi Oy

<b>Kerroslukumäärä:</b>	6
<b>Irtaimistovarasto:</b>	Kyllä
<b>Yhteistilat:</b>	Ulkoiluvälinevarasto, Kuivaushuone Tupakointi on kielletty asunnossa, asuntopihoilla ja myös parvekkeella, tupakointi sallittu vain erikseen merkityillä paikalla.
<b>Savuton talo:</b>	

Piispanristin alueella sijaitsee Mallaskatu 14:n asumisoikeuskohde aivan Kaarinan kunnan luoteiskulmalla, kätevien liikenneyhteyksien varrella ja aivan Turun rajan tuntumassa lähellä palveluja. Aivan asunnon vierestä kulkee oivat lenkkimaastot. Kerrostaloasuntoja on yhteensä 29, joissa jokaisessa on oma sauna. Astianpesukone kuuluu vakiovarusteisiin. Taloyhtiössä on kuivaushuone, ulkoiluvälinevarasto ja lisäksi käytössä on asuntokohtainen irtaimistovarasto. Lämpötolpalliset autokatospaikat 16 kpl (30€/kk) ja lämpötolpalliset avopaikat 17 kpl (15€/kk)

sijaitsevat pihalla.

Vesiennakko on 20 eur/hlö/kk ja tasaus tehdään huoneistokohtaisen vedenkulutuksen mukaan vähintään kerran vuodessa. 50Mbit/s nettiyhteys sisältyy vuokraan. Lemmikit ovat tervetulleita asuntoihimme. Asumisoikeusasuntojen irtisanomisaika on 3 kuukautta.

Huomioithan nämä:

- Tarvitset hakemusta varten järjestysnumeron kunnasta, josta haet asuntoa. Asuntoa tarjotaan numerojärjestyksen mukaan.
- Tupakointi on kielletty asunnossa, asuntopihoilla ja myös parvekkeella, tupakointi sallittu vain erikseen merkityllä paikalla.

Kiinnostuitko? Täytä hakemus, niin olemme sinuun yhteydessä, mikäli voimme tarjota hakemustasi ja järjestysnumeroasi vastaavaa asuntoa. Pääset katsomaan asuntoa, kun olemme tarjonneet sinulle asuntoa. Hakemus tai tarjous ei sido vielä mihinkään, vaan voit päättää asunnon ottamisesta nähtyäsi asunnon.

Tätä asuntoa välittää YH Kodit Oy.