

Ilmoitus saapunut \_\_\_\_\_ (YH Kodit täyttää)

Asumisoikeuden irtisanomisaika on 3kk laskettuna tämän irtisanomisen saapumisesta YH Kotien toimistolle ja avaimet tulee palauttaa YH Kotien toimistolle viimeistään sopimuksen päättyessä.

### Irtisanottava asunto

Osoite
Postinumero ja -toimipaikka

### Henkilötiedot

Sukunimi, etunimet	Sukunimi, etunimet
Henkilötunnus           -	Henkilötunnus           -
Uusi osoite	Uusi osoite
Postinumero ja -toimipaikka	Postinumero ja -toimipaikka
Puhelinnumero	Puhelinnumero
Sähköposti	Sähköposti
Valtuutamme asioitamme hoitamaan (täytetään tarvittaessa)	

### Asumisoikeussopimus

Asumisoikeuden haltijan hallussa  Pantattuna (Lainan vakuutena). Missä? \_\_\_\_\_

### Asumisoikeusmaksun ja/tai käyttövastikkeen palautus

Tilin omistaja(t)	IBAN-tilinumero
-------------------	-----------------

### Asuntoa esitellään seuraaville vuokralaisille asumisen aikanne (kts. laki asuinhuoneiston vuokrauksesta 22§)

Annan luvan yhteystietojeni luovuttamiseen asunnon katsojalle esittelyn sopimiseksi. Muussa tapauksessa asuntoa esitellään YH Kotien edustajan toimesta ennakkoon ilmoitettuna aikana.

**OLLAKSEEN OIKEUTETTU MUUTOSTYÖSTÄ TEHTÄVÄÄN HYVITYKSEEN, HUONEISTON HALTIJAN TULEE HYVÄKSYTTÄÄ MUUTOSTYÖT TALON OMISTAJALLA JA ANTAA KUITIT MAKSETUISTA MUUTOSTÖISTÄ ENNEN TÄMÄN ILMOITUKSEN PALAUTTAMISTA.**

### Allekirjoitukset

Paikka ja aika	
Asumisoikeuden haltija	Asumisoikeuden haltija

### Huoneistossa asuvan puolison / asuinkumppanin allekirjoitus (vaikka sopimus olisi vain toisen nimissä)

Paikka ja aika
Puolison / asuinkumppanin allekirjoitus

Hakemus säilytetään 5 vuotta asukasvalinnan tekemisestä tai hakemuksen vanhenemisesta.

Lisätietoja henkilötietojen käsittelystä ja tietosuojasta löytyy hakijarekisterin tietosuojaselosteesta osoitteesta [www.yhkodit.fi/tietosuojaseloste](http://www.yhkodit.fi/tietosuojaseloste)

**Ilmoitus asumisoikeudesta luopumisesta tulee tehdä talonomistajalle kirjallisesti.** Kolmen kuukauden kuluttua em. ilmoituksesta talonomistaja on velvollinen lunastamaan asumisoikeuden asumisoikeuslain 24 §:n mukaisesta hinnasta. Edellyttäen, että asunnon hallinta on luovutettu talon omistajalle.

**Käyttövastikkeen maksuvelvollisuuden kesto (asumisoikeusasunnoista annetun lain 20 §):**

Asumisoikeuden haltija on velvollinen maksamaan käyttövastiketta huoneiston asumisoikeuden kestoajalta sekä asumisoikeuden päättymisen jälkeiseltäkin ajalta, jos huoneiston hallinta vielä jatkuu. Maksuvelvollisuus voi siis jatkua luopumisilmoituksen esittämisen jälkeen enintään kolmen kuukauden ajan ja sen jälkeen, jos huoneiston hallinta edelleen jatkuu.

Jos osapuolten välistä erimielisyyttä ei saada ratkaistuksi osapuolten välisillä neuvotteluilla, kuluttaja voi saattaa asian kuluttajariitalautakunnan ([www.kuluttajariita.fi](http://www.kuluttajariita.fi)) ratkaistavaksi. Ennen asian viemistä kuluttajariitalautakunnan käsittelyyn, kuluttajan tulee olla yhteydessä maistraattien kuluttajaneuvontaan ([www.kuluttajaneuvonta.fi](http://www.kuluttajaneuvonta.fi)).