

Ilmoitus saapunut _____ (YH Kodit täyttää)

Asumisoikeuden irtisanomisaika on 3kk laskettuna tämän irtisanomisen saapumisesta YH Kotien toimistolle ja avaimet tulee palauttaa YH Kotien toimistolle viimeistään sopimuksen päättyessä.

Irtisanottava asunto

Osoite
Postinumero ja -toimipaikka

Henkilötiedot

Sukunimi, etunimet	Sukunimi, etunimet
Henkilötunnus 	Henkilötunnus
Uusi osoite	Uusi osoite
Postinumero ja -toimipaikka	Postinumero ja -toimipaikka
Puhelinnumero	Puhelinnumero
Sähköposti	Sähköposti
Valtuutamme asioitamme hoitamaan (täytetään tarvittaessa)	

Asumisoikeussopimus Asumisoikeuden haltijan hallussa Pantattuna (Lainan vakuutena). Missä? _____**Asumisoikeusmaksun ja/tai käyttövastikkeen palautus**

Tilin omistaja(t)	IBAN-tilinumero
-------------------	-----------------

Kun talon omistajalle on tehty ilmoitus asumisoikeudesta luopumisesta, talon omistajalla on oikeus näyttää huoneistoa talon omistajalle ja asumisoikeuden haltijalle sopivana aikana (14.2.2003/127)

Asumisoikeuden haltijan puhelinnumero annetaan uudelle asukkaalle näyttöä varten.**OLLAKSEEN OIKEUTETTU MUUTOSTYÖSTÄ TEHTÄVÄÄN HYVITYKSEEN, HUONEISTON HALTIJAN TULEE HYVÄKSYTTÄÄ MUUTOSTYÖT TALON OMISTAJALLA JA ANTAA KUITIT MAKSETUISTA MUUTOSTÖISTÄ ENNEN TÄMÄN ILMOITUKSEN PALAUTTAMISTA.****Allekirjoitukset**

Paikka ja aika	
Asumisoikeuden haltija	Asumisoikeuden haltija

Huoneistossa asuvan puolison / asuinkumppanin allekirjoitus (vaikka sopimus olisi vain toisen nimissä)

Paikka ja aika
Puolison / asuinkumppanin allekirjoitus

Ilmoitus asumisoikeudesta luopumisesta tulee tehdä talonomistajalle kirjallisesti. Kolmen kuukauden kuluttua em. ilmoituksesta talonomistaja on velvollinen lunastamaan asumisoikeuden asumisoikeuslain 24 §:n mukaisesta hinnasta. Edellyttäen, että asunnon hallinta on luovutettu talon omistajalle.**Käyttövastikkeen maksuvelvollisuuden kesto (asumisoikeusasunnoista annetun lain 20 §):**

Asumisoikeuden haltija on velvollinen maksamaan käyttövastiketta huoneiston asumisoikeuden kestoajalta sekä asumisoikeuden päättymisen jälkeiseltäkin ajalta, jos huoneiston hallinta vielä jatkuu. Maksuvelvollisuus voi siis jatkua luopumisilmoituksen esittämisen jälkeen enintään kolmen kuukauden ajan ja sen jälkeen, jos huoneiston hallinta edelleen jatkuu.

Jos osapuolten välistä erimielisyyttä ei saada ratkaistuksi osapuolten välisillä neuvotteluilla, kuluttaja voi saattaa asian kuluttajariitalautakunnan (www.kuluttajariita.fi) ratkaistavaksi. Ennen asian viemistä kuluttajariitalautakunnan käsittelyyn, kuluttajan tulee olla yhteydessä maistraattien kuluttajaneuvontaan (www.kuluttajaneuvonta.fi).