

Kohde:	Huoneisto:	Pinta-ala (m <sup>2</sup> )
Asumisoikeuden haltija(t):	Urakoitsija ja y-tunnus:	Koht. valm. pvm/ muutostyöajankohta

TYÖ	MUUTOSTYÖ	Urakoitsijan tarjous (€)	As.oik. haltijan hyväksyntä (Kyllä/Ei)	Yhtiön hyväksyntä (Koodinro)
nro				
1	Yhtiön valvontamaksu			
2				
3				
4				
5				
6				
<b>KOODIT</b>	Hyväksytyjen muutostöiden ja valvontamaksun kustannukset yhteensä:	10 % kuol. ** €	20 % kuol. ** €	yhteensä €

- Hyväksytään tehtäväksi, mutta ei oteta huomioon myöhemmin asumisoikeuden luovutushintaa laskettaessa.
- Hyväksytään tehtäväksi, mutta ei oteta huomioon myöhemmin asumisoikeuden luovutushintaa laskettaessa. Kalusteet ja sisustusmateriaalit on saatettava poisuuton yhteydessä ennalleen. Asukas on velvollinen poistamaan laittamansa kalusteet tai sisustusmateriaalit.
- Hyväksytään tehtäväksi ja otetaan huomioon myöhemmin asumisoikeuden luovutushintaa laskettaessa. Vuotuinen kuoleentuminen 20 % ko. muutostöiden enimmäishyvityksestä.
- \*\* 4. Hyväksytään tehtäväksi ja otetaan huomioon myöhemmin asumisoikeuden luovutushintaa laskettaessa. Vuotuinen kuoleentuminen 10 % ko. muutostöiden enimmäishyvityksestä (parveke- tai terassilasitus).
- Ei hyväksytä tehtäväksi.

## Muutostöiden hyvitysarvo

poismuuttopäivä	hyvitys €
-----------------	--------------

Huoneistoparannuksia otetaan huomioon enintään 100 €/hm<sup>2</sup> laskettaessa luovutushinnan enimmäismäärää. Enimmäishyvitys on 80 % huoneistoparannusten hyväksytystä arvosta, kuitenkin enintään 80 % huoneistoparannusten arvon enimmäismäärästä.

## Työn suorittaja/uurakoitsija

päiväys...../...../.....

## Asumisoikeuden haltija

päiväys...../...../.....

## Yhtiö

päiväys...../...../.....